[illegible]

[illegible]

◇[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]KD[illegible]

[illegible]

[illegible]A[illegible]B[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible] R [illegible] W [illegible]

[illegible]

[illegible]

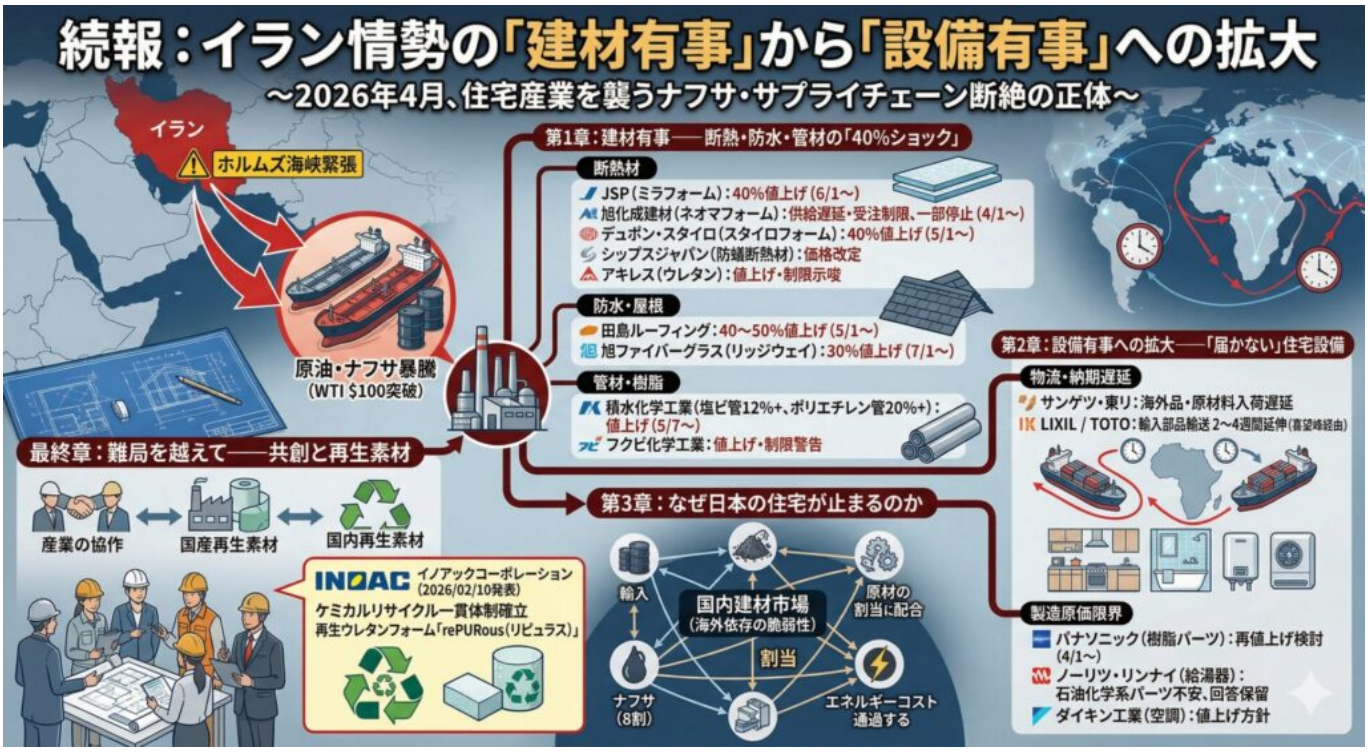
[illegible] R [illegible] W [illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

◇[illegible]



続報：イラン情勢の「建材有事」から「設備有事」への拡大

～2026年4月、住宅産業を襲うナフサ・サプライチェーン断絶の正体～

第1章：建材有事——断熱・防水・管材の「40%ショック」

断熱材
- JSP（ミラフォーム）：40%値上げ（6/1～）
- 旭化成建材（ネオマフォーム）：供給遅延・受注制限、一部停止（4/1～）
- デュポン・スタイロ（スタイロフォーム）：40%値上げ（5/1～）
- シップスジャパン（防蟻断熱材）：価格改定
- アキレス（ウレタン）：値上げ・制限示唆

防水・屋根
- 田島ルーフィング：40～50%値上げ（5/1～）
- 旭ファイバーグラス（リッジウェイ）：30%値上げ（7/1～）

管材・樹脂
- 積水化学工業（塩ビ管12%+、ポリエチレン管20%+）：値上げ（5/7～）
- フクビ化学工業：値上げ・制限警告

第2章：設備有事への拡大——「届かない」住宅設備

物流・納期遅延
- サンゲツ・東リ：海外品・原材料入荷遅延
- LIXIL / TOTO：輸入部品輸送 2～4週間延伸（喜望峰経由）

製造原価限界
- パナソニック（樹脂パーツ）：再値上げ検討（4/1～）
- ノーリツ・リンナイ（給湯器）：石油化学系パーツ不安、回答保留
- ダイキン工業（空調）：値上げ方針

第3章：なぜ日本の住宅が止まるのか

最終章：難局を越えて——共創と再生素材

INOAC イノアックコーポレーション（2026/02/10発表）
ケミカルリサイクル一貫体制確立
再生ウレタンフォーム「rePURous（リピュラス）」

イラン
ホルムズ海峡緊張
原油・ナフサ暴騰
（WTI $100突破）
輸入
国内建材市場
（海外依存の脆弱性）
原材の
割当に配合
割当
ナフサ
（8割）
エネルギーコスト
通過する
産業の協作
国産再生素材
国内再生素材

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible] × [illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible] 6 [illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

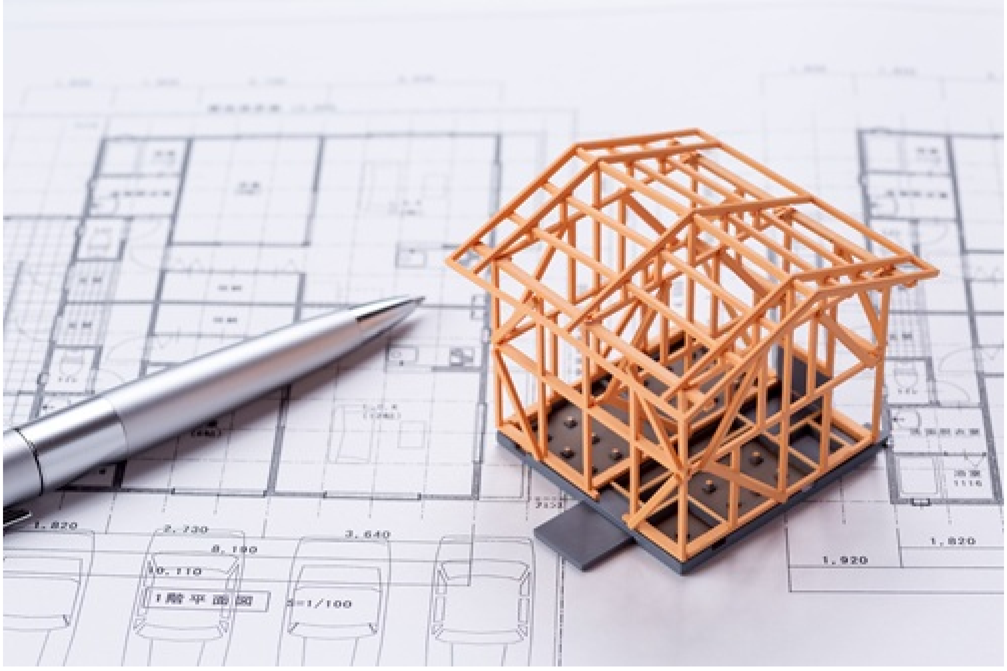
[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

◇[illegible]


1,820
2,730
8,190
10,110
1階平面図
S=1/100
3,640
1,920
1,820

[illegible]

[illegible]

[illegible]

◇[illegible]

[illegible]

Wall–[illegible]

[illegible]

Wall–[illegible]

[illegible]Wall–[illegible]

[illegible]

■[illegible]

Wall–[illegible]

[illegible]